



# CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Lavori di manutenzione straordinaria della SP 86 – tratto di collegamento tra i comuni di Mineo e Vizzini. CUP D97H20000400008 - CIG 9429636DC8.

L'anno duemilaventidue il giorno 6 del mese di dicembre nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la sala Appalti del II Dipartimento – 5° Servizio "Appalti", presenti il dott. Salvatore Vicari nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dalle sigg.re Maria Antonia Casile, Angela Russo, sig. Carmelo Privitera e Carmela Molino quest'ultima con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 512.592,15 di cui € 402.520,38 soggetti a ribasso d'asta, € 11.567,56 costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 98.504,21 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 in base all'art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con legge n. 120/2020, utilizzando il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58, del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 117 del 1 giugno 2020 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 522.148,50 di cui € 402.520,38 soggetti a ribasso, € 11.567,56 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 108.060,56 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto di cui in oggetto è stato finanziato Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 9 – Infrastrutture viarie – Sicurezza stradale, con il D.D.G. n. 4385 del 20 dicembre 2021, nell'ambito dei finanziamenti previsti dal programma operativo FESR 2014/2020 della Regione Siciliana (SNAI) – Area interna Calatino AICA 34 – Cod. Caronte SI 1 27658;

- nel suddetto DDG è stato precisato che l'art. 24, comma 4, del d.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. stabilisce che sono a carico delle Stazioni appaltanti le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione;
- che ai sensi dell'art. 113, commi 3 e 4, del d.lgs. 50/2016 l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2, del medesimo art. 113, è ripartito, per ciascuna opera, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori mentre il restante 20% per questa tipologia di finanziamento è a destinazione vincolata e quindi non dovuta;
- per quanto sopra, è stato stabilito di stralciare dalle somme a disposizione dell'Amministrazione la somma di € 400,00 per "Assicurazione", la somma di € 2.500,00 per "Spese strumentali" e la somma di € 1.656,35 (pari al 20% di € 8.281,76) per "Incentivo art. 113, d.lgs. 50/2016" per complessivi € 9.556,35, per cui l'importo complessivo finanziato risulta essere di € 512.592,15 di cui € 402.520,38 per lavori soggetti a ribasso, € 11.567,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 98.504,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determina D2.01 n. 3645 del 17 novembre 2022 si è preso atto dell'aggiornamento dei prezzi del progetto ed è stato stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando di cui all' art. 63 del d.lgs. 50/2016, mediante piattaforma MEPA della CONSIP SpA con invito esteso a 50 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 8 del d.lgs. 50/16 e ss.mm.ii;
- con determina della P.O. n. 15, n. 3648 del 21 novembre 2022 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;
- il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. In esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 22 novembre 2022 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 50 (cinquanta) soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG3 – Lavori stradali" – attivo presso il MEPA di Consip;
- in data 22 novembre 2022, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 6 dicembre 2022 alle ore 9:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per

l'inizio delle operazioni di gara. Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato dal 22 novembre 2022 sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara" e al MIT e, ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/16, dal 23 novembre 2022 sul sito "Amministrazione Trasparente";

- il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip S.p.A.;

- tramite la RdO n. 3305656 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 50 imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici individuati (per sorteggio) tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG3), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	AM. COSTRUZIONI SNC DI AIELLO ANGELO & MARULLA GIOVANNI PULIO	02616490807
2	BELLIA SALVATORE	01553390848
3	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	00421510488
4	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	03164460101
5	CAPRI S.R.L.	03484660612
6	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	04392850618
7	CIMA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01917460782
8	CONDOTTE SRL	03180120796
9	CONSORZIO CONTRAT S.C.A.R.L.	08381221210
10	CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A R.L.	04132040280
11	CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONS. A R.L.	02217800396
12	COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE CO.E.M. DI MAGGIONI GIUSEPPINA S.R.L.	00105060594
13	COSTRUZIONI STRADALI	00875320798
14	CUZZOLINO COSTRUZIONI A R.L.	01497770634
15	DI CATERINO GIUSEPPE	01916950619
16	DI GERONIMO GERARDO SRL	04677880652

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
17	EDIL FEMA SRL	04713841007
18	EDIL MOLISE SRL	01632230700
19	EDIL STRADE SRL	00734790629
20	EDILCAP SRL	05028450871
21	FLAMINIA GARDEN SRL	01468651003
22	GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	01806770614
23	HW STYLE SRL	01900880160
24	I.L.E.S. (IMPRESA LAVORI EDILI STRADALI) SRL	01241730876
25	I.M.O.S. SRL -IMPRESA MOLISANA OPERE SPECIALI	00717630701
26	ICM & ENGINEERING SRL	02899770842
27	ICOLEN SRL	02634270843
28	IMPRESA EDILE CIALONA GIOVANNA	01997170814
29	ING.DUE - S. R. L.	02618160846
30	LA CATEDRAL DI COCCO ILARIA IMPRESA EDILE STRADALE	04182450611
31	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	04737310872
32	LAVORO SUD S.R.L.	01652610849
33	LEITNER S.P.A.	00123790214
34	MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	01649870787
35	MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.	02612140844
36	OMA NORD ENGINEERING & CONSTRUCTION SRL	05282830289
37	OTTOERRE GROUP SRL	12154281005
38	R. M. COSTRUZIONI SRL	01164550624
39	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	02057840353
40	SEST SRL	02445430735
41	SI.CAR. SRL	09458161214
42	SIRTI	04596040966

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
43	SO.GE.GA. COSTRUZIONI SRL	04193620616
44	SOL.EDIL GROUP SRL	04319720753
45	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURE S.R.L. O BREVEMENTE S.C.A S.R.L.	00061850814
46	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04163800875
47	TECNOVA S.R.L.	03940861218
48	TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	01634990848
49	TIRRENIA APPALTI S.A.S. DI MUNAFÒ ARCH. ANTONINO & C.	02092250832
50	VERTULLO COSTRUZIONI SRL	04710820657

- con determina della P. O. n 15, n. 3814 del 6 dicembre 2022, è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 9:40 il Sig. Presidente del seggio di gara dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 12:00 del giorno 5 dicembre 2022 sono pervenute n. 7 (sette) offerte come da elenco sotto riportato:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A R.L.	04132040280	05/12/2022 09:55
2	DI CATERINO GIUSEPPE	01916950619	02/12/2022 12:08
3	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04163800875	02/12/2022 18:58
4	BELLIA SALVATORE	01553390848	01/12/2022 18:08
5	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	04737310872	02/12/2022 16:51
6	ING.DUE - S. R. L.	02618160846	04/12/2022 19:26
7	ICM & ENGINEERING SRL	02899770842	30/11/2022 12:57

Si dà atto che, ai sensi dell'art.1 comma 41 della legge n. 190 del 6 novembre 2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l'insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all'ammissione o meno delle offerte medesime:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	RISULTATO ESAME	NOTE
1	CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A R.L.	Ammessa	
2	DI CATERINO GIUSEPPE	Ammessa	
3	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa	
4	BELLIA SALVATORE	Ammessa	
5	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	Ammessa	
6	ING.DUE - S. R. L.	Ammessa	
7	ICM & ENGINEERING SRL	Ammessa	

Ultimata la fase della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti ed effettuato il controllo di ogni concorrente per quanto attiene le annotazioni ed i rilievi tramite verifica sul sito dell'ANAC, il Presidente del Seggio di gara informa che in questa gara sarà applicata la modalità di aggiudicazione prevista dall'art. 97, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 come modificato ed integrato dalla legge n. 55/2019 con l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista nel sopracitato articolo che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche delle n. 7 imprese ammesse dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente come da elenco che segue:

Nr.	Denominazione concorrente	Ribasso%	Note
1	CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A R.L.	30,9654	
2	DI CATERINO GIUSEPPE	13,98	
3	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	31,0600	
4	BELLIA SALVATORE	29,9999	
5	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	25,983	
6	ING.DUE - S. R. L.	30,8277	
7	ICM & ENGINEERING SRL	30,1818	

A questo punto il sig. Presidente del seggio di gara dà atto che tutti i concorrenti di cui alla superiore tabella, per un totale di n. 7 risultano definitivamente ammessi alle successive operazioni di gara.

Si procede quindi ad effettuare le operazioni di calcolo previste dall'art. 97 comma 2 del Codice a seguito del quale, si perviene alla seguente soglia di anomalia: 35,50987%.

I calcoli predetti sono riportati in dettaglio nell'allegato "Conteggi di gara", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In applicazione della normativa vigente e delle prescrizioni del disciplinare, si procede quindi all'individuazione dell'offerta il cui ribasso che più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia risulta essere quella del 31,06% proposta dalla ditta TECNOEDIL COSTRUZIONI S.R.L. di cui al n. 3 d'elenco.

Il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa TECNOEDIL COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 04163800875, con sede in Piedimonte Etneo (CT) via Cassisi n. 12/B per l'importo di € 277.497,55 al netto del ribasso d'asta del 31,06% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 11.567,56 per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 289.065,11 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

La ditta aggiudicataria nell'istanza di partecipazione ha dichiarato di voler subappaltare.

Il secondo in graduatoria risulta essere la ditta CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A R.L., di cui al n. 1 d'elenco che ha offerto il ribasso del 30,9654%.

Il sig. Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente in applicazione del disposto di cui all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 2bis, del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

È stato effettuato il collegamento con il sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) al fine di acquisire in tempo reale le annotazioni riportate nel casellario informatico detenuto dalla stessa Autorità nei confronti delle ditte partecipanti alla presente gara.

Si è altresì avviata la procedura di acquisizione dei pass-OE, in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022, sulla piattaforma FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico).

Il Presidente alle ore 14:15 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to dott. Salvatore Vicari

Componenti:

F.to sig.ra Maria Antonia Casile

F.to sig.ra Angela Russo

F.to sig. Carmelo Privitera

Il Segretario verbalizzante:

F.to sig.ra Carmela Molino



# CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

## II Dipartimento - 5° Servizio "Appalti"

Sede Legale: Via Prefettura 14, 95124 Catania (CT)

Centralino: +39 095.4011111 – [www.cittametropolitana.ct.it](http://www.cittametropolitana.ct.it) – C.F./P.Iva00397470873

### CONTEGGI DI GARA

Lavori di manutenzione straordinaria della SP 86 – tratto di collegamento tra i comuni di Mineo e Vizzini. CUP D97H20000400008 - CIG 9429636DC8

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 414.087,94
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO:	€ 402.520,38
ONERI SICUREZZA:	€ 11.567,56
OFFERTE VALIDE:	7
OFFERTE ACCANTONATE:	2 (1 + 1)
OFFERTE MEDIANE:	5
SOMMA OFFERTE CENTRALI:	147,9578
MEDIA OFFERTE CENTRALI:	29,59156
NUMERO OFFERTE SUPERIORI ALLA MEDIA	4
SOMMA DEGLI SCARTI SUPERIORI ALLA MEDIA	3,608558
SCARTO MEDIO ARITMETICO	0,902140
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA DELLE OFFERTE	0,0305
SOGLIA DI ANOMALIA (MEDIA + 20%)	35,50987

N.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
	TECNOEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	31,0600	1	-	-
	CONSORZIO STABILE MEDOACUS S.C.A.R.L.	30,9654	2	30,9654	1,3738
	ING. DUE S.R.L.	30,8277	3	30,8277	1,2361
	ICM & ENGINEERING S.R.L.	30,1818	4	30,1818	0,5902
	BELLIA SALVATORE	29,9999	5	29,9999	0,4083
	LAGECO DI PARISI ADRIANA S.R.L.	25,9830	6	25,9830	-
	DI CATERINO GIUSEPPE	13,9800	7	-	-