



CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

relativo all'appalto dei lavori di Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della S.P. 33

CUP D97H1400035003 – CIG 7369995844

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di maggio nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la sala Appalti del II Dipartimento – 5° Servizio "Appalti", presenti l'Ing. Salvatore Roberti, Dirigente del 5° Servizio "Appalti", nella qualità di Presidente del seggio di gara, le Sigg.re Agata Bonanno e Angela Russo, componenti del medesimo ufficio, testimoni cogniti, idonei e richiesti ai sensi di legge e la Sig.ra Rosa Maria Amato con funzioni verbalizzanti, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 153.888,74 di cui € 151.759,64 soggetti a ribasso d'asta, € 2.129,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 45.761,26 quale somme a disposizione della Amministrazione da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 56/2017 con il criterio d'aggiudicazione e l'esclusione automatica delle offerte anomale – rispettivamente previsti nei successivi artt. 95, comma 4, lett. a) e 97, commi 2 e 8 – che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, previa sorteggio del metodo d'individuazione di quest'ultima, fra quelli previsti al comma 2 del predetto art. 97 nelle lettere a), b), c), d) ed e).

Assiste alle operazioni di gara il R.U.P. dei lavori di cui trattasi, geom. Giovanni Aiello.

Si premette che:

- con verbali di gara del 08.05.2018 e del 15.05.2018 si è proceduto all'esame della documentazione di tutte le istanze dalla n. 1 alla n. 104 stabilendo il rinvio della gara in oggetto alla data odierna al fine di consentire l'integrazione documentale o dichiarativa delle ditte ammesse con riserva.

Con le note prot. nn. 26792, 26795 e 26800 del 15.05.2018 trasmesse via PEC, le ditte ammesse con riserva, rispettivamente, BETEL COSTRUZIONI s.r.l. - Belpasso (CT) (n.85 in elenco), GAIA COSTRUZIONI – Francavilla di Sicilia (ME) (n.88 in elenco) e M.E.GAS. s.r.l. – Bronte (CT) (n.102 in elenco) in applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Decreto Legislativo n. 50/2016, sono state invitate a produrre entro il 21.05.2018 l'integrazione documentale di cui al verbale del 15.05.2018.

Il Sig. Presidente del seggio di gara prende atto che le imprese: BETEL COSTRUZIONI s.r.l. - Belpasso (CT) con nota n. 27827 del 18.05.18 e GAIA COSTRUZIONI – Francavilla di Sicilia (ME) con nota n. 27831 del 18.05.18 hanno prodotto la documentazione richiesta. Il sig. Presidente, quindi, scioglie la riserva di cui al predetto verbale del 15.05.2018 e le ammette alle successive operazioni di gara.

Prende atto, inoltre, che la ditta M.E.GAS. s.r.l. – Bronte (CT) (n.102 in elenco) non ha riscontrato la richiesta di integrazione documentale di cui alla nota prot. n. 26800 del 15.05.2018.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, penultimo periodo del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo decorso il termine per la regolarizzazione, in relazione al soccorso istruttorio disposto dal Seggio di gara con determinazione assunta nella seduta del 15.05.2018, la predetta ditta M.E.GAS. s.r.l. – Bronte (CT) viene esclusa dalle successive operazioni di gara.

Nella seduta precedente del 15.05.2018 si è conclusa la fase della verifica della documentazione contenuta nella busta "A DOCUMENTAZIONE" presentata dai partecipanti e, tramite verifica sul sito dell'ANAC, è stato effettuato il controllo di ogni concorrente per quanto attiene le annotazioni e i rilievi.

Si dà atto che si è proceduto alla verifica della "white list", presso le Prefetture competenti, dell'elenco delle ditte indicate quali terna di sub-appaltatori ai sensi dell'art. 105 comma 6 del Codice degli Appalti.

Ciò premesso, alle ore 15:00, in applicazione del disposto dell'art 97, comma 2 del Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede al sorteggio del metodo per la determinazione della soglia d'anomalia fra quelli previsti alle lettere a), b), c), d) ed e).

In apposito contenitore costituito da un'urna trasparente, il Presidente inserisce, uno ad uno, previa lettura della indicazione immessa, cinque foglietti piegati contenenti ciascuno una lettera riferita ai metodi (a, b, c, d ed e) di cui alla predetta norma.

Il Presidente stesso, quindi, estrae uno dei cinque foglietti recante la lettera c.

Il predetto metodo, ai sensi del richiamato art. 97, comma 2, lett. b), costituisce il criterio di determinazione della soglia di anomalia per l'appalto "de quo".

Il Presidente specifica che, in questa fase, si terrà conto di quanto indicato nel Comunicato A.N.A.C. 5 ottobre 2016, ad oggetto: "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*".

Quindi, dopo aver prelevato dall'armadio blindato gli involucri sigillati e controfirmati sui margini di chiusura al cui interno si trovano le buste contenenti le offerte economiche delle imprese concorrenti le cui istanze sono state controllate nelle precedenti sedute di gara ed accertato che sono state trovate integre per come depositate, si procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte

economiche delle 103 (centotre) imprese ammesse dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, come da elenco che segue:

N.	Ragione Sociale	Ribasso %
1	SOTER s.r.l.	33,7228
2	QUADRIFOGLIO GROUP s.r.l.	25,1989
3	MGM COSTRUZIONI s.r.l.	35,7874
4	IMPREFAR s.r.l.	35,9875
5	SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	37,4459
6	I.G.C. s.p.a.	34,6640
7	EDILCAP s.r.l	31,2733
8	D.S.P. s.r.l.	36,2304
9	CAL' SALVATORE	35,5555
10	CO.GEN.AP. s.r.l.	34,2823
11	COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA VINCENZO & C. s.a.s.	33,6768
12	BELLIA SALVATORE	36,8888
13	MAR.SAL. COSTRUZIONI s.r.l.	35,2525
14	CRF. F s.r.l.	35,3090
15	GERILENIA s.r.l.	34,4127
16	MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l.	36,8422
17	C.G.C. s.r.l.	35,7510
18	PATRIARCA GROUP s.r.l.	35,1919
19	ANSELMO COSTRUZIONI di ANSELMO SERGIO	34,6410
20	NUOVI LAVORI s.r.l.	34,4523
21	LEANZA GIOVANNI	28,8563
22	DUE ESSE COSTRUZIONI s.r.l.	33,4129
23	EDILIZIA 2G s.r.l.	34,3199
24	SORCE COSTRUZIONI s.r.l.	34,4836
25	BOMBACI VINCENZO PROGETTAZIONI E COSTRUZIONI	33,3000
26	LEONE VINCENZO	36,5632
27	SCIFO GIORGIO	31,7062

N.	Ragione Sociale	Ribasso %
28	AMATO MARIO	33,7858
29	LEONE ANTONINO	36,6393
30	TI. GI. COSTRUZIONI di Tunno Giuseppe	38,8678
31	LEONE ORAZIO s.r.l. soc. unip.	34,0271
32	TRAZZERA SALVATORE	38,6819
33	AN.CO. s.r.l.	36,6486
34	CATENA s.r.l.	33,7705
35	G.C. COSTRUZIONI s.r.l.	35,7793
36	PI.SA.NI. COSTRUZIONI	35,3535
37	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	35,5133
38	CO.ANT. s.r.l.	34,7369
39	EUROSESTANTE s.r.l.	33,7390
40	CUBO COSTRUZIONI Soc. Coop.	36,5123
41	G.P. COSTRUZIONI di Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	36,0512
42	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.	34,4690
43	FERRARA SALVATORE s.r.l.	37,8727
44	NEW ENERGY GROUP s.r.l.	35,2112
45	MACOS Soc. Coop.	38,1347
46	DM COSTRUZIONI s.r.l.	31,1984
47	NEW EDIL s.r.l.s.	34,9494
48	RISICATO SRL unip.	31,3875
49	S.C.A. unip. s.r.l.	34,5726
50	MATINA GIOVANNI	37,2222
51	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	34,5555
52	CAPOBIANCO GIUSEPPE	37,5555
53	GEODESIA s.r.l.	36,3333
54	C & L COSTRUZIONI s.r.l.	34,6293
55	EDILTECNICA COSTRUZIONI s.r.l.	22,2225
56	P.I.C.A. s.r.l.	35,6240
57	ANZA' GIUSEPPE	33,6038
58	OPERA APPALTI s.r.l.	32,7443
59	SCA.CE.BIT. s.r.l.	34,0940

N.	Ragione Sociale	Ribasso %
60	PTN s.r.l.	33,3333
61	VALADA' GEOM. CARMELO	32,2882
62	ASERO COSTRUZIONI s.r.l.	33,1226
63	AGAL s.r.l.	32,5166
64	FIAMMINGO COSTRUZIONI s.r.l.	34,4572
65	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	36,9584
66	ARCHAS s.r.l.	31,4805
67	FRATELLI MAZZA S.R.L.	35,8427
68	F.lli LA SPADA DI GUCCIONE S.E. s.a.s.	28,2369
69	SANTORO COSTRUZIONI s.r.l.	31,9900
70	COCO s.r.l.	37,7909
71	C.M.C. s.r.l.	33,1617
72	SALAFIA GIOVANNI	34,1308
73	ZOCCO CARMELO	35,1773
74	ITACA s.c.a.r.l.	35,9878
75	INTESA VERDE s.r.l.	33,7522
76	VALENZA COSTRUZIONI s.r.l.	34,7315
77	COS.IT. s.r.l.	32,6550
78	EREDI DI BELFIORE GIUSEPPE s.r.l.	21,5714
79	COROS s.r.l.	37,1010
80	FIAMMINGO ROSARIO	35,1115
81	ING. DUE s.r.l.	35,8160
82	I.C.E.S. s.r.l.	34,8842
83	SPAMPINATO GROUP s.r.l.	35,9395
84	ANZA' FRANCESCO	34,0718
85	BETEL COSTRUZIONI s.r.l.	35,8443
86	S.B.S. COSTRUZIONI s.r.l.	37,2437
87	I.CO.GE.I. s.r.l.	35,9104
88	GAIA COSTRUZIONI	37,1132
89	TST PROJECT s.r.l.	33,7887
90	NUCIFORA ALFIO	34,4333
91	G.F. COSTRUZIONI s.r.l.	34,1563

N.	Ragione Sociale	Ribasso %
92	RA ELETTROSISTEMI SRL	32,1327
93	CAVALLI SALVATORE	32,2332
94	SARO COSTRUZIONI s.r.l.	36,7875
95	SPARTACUS Soc. Coop.	31,9147
96	CANIGLIA COSTRUZIONI S.R.L.	31,3131
97	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA s.r.l.	27,9568
98	GISAL. s.r.l. - u.s.	29,3037
99	S.L. INFRASTRUTTURE s.r.l.	36,2332
100	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE s.c.a.r.l.	37,6618
101	RICO. s.r.l.	36,9261
103	G.L. COSTRUZIONI s.r.l.	32,2780
104	S.C.A.E.S. s.r.l.	32,3000

A questo punto il Sig. Presidente dà atto che tutti i concorrenti di cui alla superiore tabella, risultano definitivamente ammessi alle successive operazioni di gara.

Si dà atto che le offerte definitivamente ammesse corrispondono a n. 103 (centotre).

Si procede quindi ad effettuare le operazioni di calcolo correlate al metodo estratto a seguito delle quali, si perviene alla seguente soglia di anomalia 39,405189%.

I calcoli predetti sono riportati in dettaglio nell'allegato "Conteggi di gara", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In applicazione della normativa vigente e delle prescrizioni del disciplinare, si procede quindi all'individuazione dell'offerta il cui ribasso più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia che risulta essere quella del 38,8678% proposta dal concorrente TI. GI. COSTRUZIONI di Tunno Giuseppe di cui al plico n. 30.

Il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa TI. GI. COSTRUZIONI di Tunno Giuseppe P. IVA n. 01634990848, con sede in RAVANUSA (AG), Viale Lauricella n. 89, per l'importo di € 92.774,01 al netto del ribasso d'asta del 38,8678% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.129,10 per un importo omnicomprensivo di aggiudicazione di € 94.903,11 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente TRAZZERA SALVATORE di cui al plico n. 32 che ha offerto il ribasso del 38,6819 %.

Di seguito viene aperta la busta contenente l'offerta economica della ditta non ammessa, dando atto del ribasso ivi riportato:

N.	Ragione Sociale	Ribasso %
102	M.E.GAS s.r.l.	35,5512

Dà inoltre atto, che il presente verbale costituisce "provvedimento di ammissione/esclusione" dei rispettivi concorrenti e come tale sarà pubblicato in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché comunicato a tutti i concorrenti ai sensi di quanto disposto dal medesimo art. 29 comma 1.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Il Presidente alle ore 16:45 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.TO Ing. Salvatore Roberti

Componenti:

F.TO Sig.ra Agata Bonanno

F.TO Sig.ra Angela Russo

Il Segretario verbalizzante:

F.TO Sig.ra Rosa Maria Amato



CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

2° Dipartimento - 5° Servizio "Appalti"

Sede Legale: Via Prefettura 14, 95124 Catania (CT)
Centralino: +39 095.4011111 – www.cittametropolitana.ct.it – C.F./P.Iva 00397470873

CONTEGGI DI GARA

22.05.2018

Gara d'appalto relativa a:

Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della S.P. 33

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 153.888,74	SOMMATORIA %:	3529,3344
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO:	€ 151.759,64	MEDIA:	34,2654%
ONERI SICUREZZA:	€ 2.129,10	CORRETTIVO:	5,1398%
PARTECIPANTI:	104	SOGLIA DI ANOMALIA:	39,4052%
AMMESSE:	103	LIM. INFERIORE:	21,5714%
ESCLUSE:	1	LIM. SUPERIORE:	38,8678%

OFFERTE SUPERIORI O UGUALI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

Prg.	Ragione Sociale	Ribasso %
------	-----------------	-----------

OFFERTE INFERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

Prg.	Ragione Sociale	Ribasso %
30	TI. GI. COSTRUZIONI di Tunno Giuseppe	38,8678
32	TRAZZERA SALVATORE	38,6819
45	MACOS Soc. Coop.	38,1347
43	FERRARA SALVATORE s.r.l.	37,8727
70	COCO s.r.l.	37,7909
100	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE s.c.a.r.l.	37,6618
52	CAPOBIANCO GIUSEPPE	37,5555
5	SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	37,4459
86	S.B.S. COSTRUZIONI s.r.l.	37,2437
50	MATINA GIOVANNI	37,2222
88	GAIA COSTRUZIONI	37,1132
79	COROS s.r.l.	37,1010
65	AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	36,9584

Prg.	Ragione Sociale	Ribasso %
101	RI.CO. s.r.l.	36,9261
12	BELLIA SALVATORE	36,8888
16	MONDELLO COSTRUZIONI s.r.l.	36,8422
94	SARO COSTRUZIONI s.r.l.	36,7875
33	AN.CO. s.r.l.	36,6486
29	LEONE ANTONINO	36,6393
26	LEONE VINCENZO	36,5632
40	CUBO COSTRUZIONI Soc. Coop.	36,5123
53	GEODESIA s.r.l.	36,3333
99	S.L. INFRASTRUTTURE s.r.l.	36,2332
8	D.S.P. s.r.l.	36,2304
41	G.P. COSTRUZIONI di Giuseppe Proietto & C. s.a.s.	36,0512
74	ITACA s.c.a.r.l.	35,9878
4	IMPREFAR s.r.l.	35,9875
83	SPAMPINATO GROUP s.r.l.	35,9395
87	I.CO.GE.I. s.r.l.	35,9104
85	BETEL COSTRUZIONI s.r.l.	35,8443
67	FRATELLI MAZZA S.R.L.	35,8427
81	ING. DUE s.r.l.	35,8160
3	MGM COSTRUZIONI s.r.l.	35,7874
35	G.C. COSTRUZIONI s.r.l.	35,7793
17	C.G.C. s.r.l.	35,7510
56	P.I.C.A. s.r.l.	35,6240
9	CALI' SALVATORE	35,5555
37	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	35,5133
36	PI.SA.NI. COSTRUZIONI	35,3535
14	CRF. F s.r.l.	35,3090
13	MAR.SAL. COSTRUZIONI s.r.l.	35,2525
44	NEW ENERGY GROUP s.r.l.	35,2112
18	PATRIARCA GROUP s.r.l.	35,1919
73	ZOCCO CARMELO	35,1773
80	FIAMMINGO ROSARIO	35,1115
47	NEW EDIL s.r.l.s.	34,9494
82	I.C.E.S. s.r.l.	34,8842
38	CO.ANT. s.r.l.	34,7369
76	VALENZA COSTRUZIONI s.r.l.	34,7315
6	I.G.C. s.p.a.	34,6640
19	ANSELMO COSTRUZIONI di ANSELMO SERGIO	34,6410
54	C & L COSTRUZIONI s.r.l.	34,6293
49	S.C.A. unip. s.r.l.	34,5726
51	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	34,5555
24	SORCE COSTRUZIONI s.r.l.	34,4836
42	C.S. COSTRUZIONI s.r.l.	34,4690
64	FIAMMINGO COSTRUZIONI s.r.l.	34,4572
20	NUOVI LAVORI s.r.l.	34,4523
90	NUCIFORA ALFIO	34,4333
15	GERILENIA s.r.l.	34,4127

Prg.	Ragione Sociale	Ribasso %
23	EDILIZIA 2G s.r.l.	34,3199
10	CO.GEN.AP. s.r.l.	34,2823
91	G.F. COSTRUZIONI s.r.l.	34,1563
72	SALAFIA GIOVANNI	34,1308
59	SCA.CE.BIT. s.r.l.	34,0940
84	ANZA' FRANCESCO	34,0718
31	LEONE ORAZIO s.r.l. soc. unip.	34,0271
89	TST PROJECT s.r.l.	33,7887
28	AMATO MARIO	33,7858
34	CATENA s.r.l.	33,7705
75	INTESA VERDE s.r.l.	33,7522
39	EUROSESTANTE s.r.l.	33,7390
1	SOTER s.r.l.	33,7228
11	COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA VINCENZO & C. s.a.s.	33,6768
57	ANZA' GIUSEPPE	33,6038
22	DUE ESSE COSTRUZIONI s.r.l.	33,4129
60	PTN s.r.l.	33,3333
25	BOMBACI VINCENZO PROGETTAZIONI E COSTRUZIONI	33,3000
71	C.M.C. s.r.l.	33,1617
62	ASERO COSTRUZIONI s.r.l.	33,1226
58	OPERA APPALTI s.r.l.	32,7443
77	COS.IT. s.r.l.	32,6550
63	AGAL s.r.l.	32,5166
104	S.C.A.E.S. s.r.l.	32,3000
61	VALADA' GEOM. CARMELO	32,2882
103	G.L. COSTRUZIONI s.r.l.	32,2780
93	CAVALLI SALVATORE	32,2332
92	RA ELETTROSISTEMI SRL	32,1327
69	SANTORO COSTRUZIONI s.r.l.	31,9900
95	SPARTACUS Soc. Coop.	31,9147
27	Scifo Giorgio	31,7062
66	ARCHAS s.r.l.	31,4805
48	RISICATO SRL unip.	31,3875
96	CANIGLIA COSTRUZIONI S.R.L.	31,3131
7	EDILCAP s.r.l.	31,2733
46	DM COSTRUZIONI s.r.l.	31,1984
98	GI.SAL. s.r.l. - u.s.	29,3037
21	LEANZA GIOVANNI	28,8563
68	F.lli LA SPADA DI GUCCIONE S.E. s.a.s.	28,2369
97	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA s.r.l.	27,9568
2	QUADRIFOGLIO GROUP s.r.l.	25,1989
55	EDILTECNICA COSTRUZIONI s.r.l.	22,2225
78	EREDI DI BELFIORE GIUSEPPE s.r.l.	21,5714