



CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

SOGGETTO AGGREGATORE

Oggetto: GARA A PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016) PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI DI AMMINISTRAZIONI/ENTI NON SANITARI FINALIZZATO ALLA CONVENZIONE DI CUI ALL'ART. 26, C. 1 L. 488/99.

QUESITO n. 23 (23 .03.2018)

D.1: Si richiedono le seguenti schede menzionate nell'Allegato n.7- 00 - CIFRARIO SCHEDE TECNICHE, non pubblicate tra i documenti di gara: • Allegato n.7 - 12 - SCHEDE GRUPPO ELETTROGENO; • Allegato n.7 - 13 - SCHEDE STAZIONE GRUPPI DI CONTINUITÀ STATICI; • Allegato n.7 - 14 - SCHEDE IMPIANTO DI RIFASAMENTO AUTOMATICO; • Allegato n.7 - 15 - SCHEDE QUADRI ELETTRICI MT; • Allegato n.7 - 16 - SCHEDE IMPIANTI ASCENSORI (PIATTAFORME, SERVOSCALA E SCALE MOBILI); • Allegato n.7 - 17 - MODELLI ORDINATIVI.

R.1 Le schede richieste sono state pubblicate.

D.2: In riferimento all'articolo 5 del Disciplinare si richiede se la lunghezza di 20 pagine, indicata per ciascuna delle 6 relazioni tecniche da presentare in Offerta Tecnica, comprenda o meno la copertina e l'indice del documento.

R.2 La copertina e l'indice del documento sono escluse dal computo delle 20 facciate.

D.3: PREMESSA All'interno del Disciplinare di gara all'articolo 1.7 Durata della Convenzione, pagina 7, si legge: "Le singole Amministrazioni/Enti non potranno aderire per importi contrattuali complessivi inferiori a € 40.000,00." In seguito, il Quesito n. 8 (15.303.2018) definisce il seguente limite temporale: "Si chiarisce inoltre che l'ODF Principale emesso in vigore della Convenzione non potrà avere una durata superiore ai 24 (ventiquattro) mesi." Visto l'Allegato 5 - Capitolato Tecnico a pagina 38 in cui si legge: "C.1.1 Composizione del presidio Il Servizio di presidio dovrà essere espletato almeno attraverso la seguente struttura: • Responsabile d'impianto: delegato alla presa in consegna dell'impianto, alla programmazione dei lavori, all'esecuzione delle manovre e delle modifiche gestionali dell'impianto, all'esecuzione dei sezionatori e dell'apposizione di cartelli monitori, OMISSIS.....all'informazione al Preposto ai lavori sui rischi ambientali ed elettrici, alla riconsegna finale dell'impianto; • Preposto ai lavori: incaricato alla presa in carico dell'impianto, alla verifica assenza tensione, controllo condizioni ambientali, protezione contro parti attive adiacenti, informazioni al personale operativo, pianificazione delle attività e controllo attrezzature collettive, coordinamento degli operatori; • operai di IV livello CCNL, con QUALIFICA PERSONA ESPERTA SECONDO NORMA N 50110 con competenza su impianti elettrici; • operai di IV livello CCNL, con competenza su impianti tecnologici, antincendio e di sicurezza. ...omissis... Il servizio di presidio sarà erogato al giorno su almeno due turni lavorativi a partire dalle ore 06.00 alle ore 18.00. ed in particolare: 1° turno dalle ore. 06.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì; 2° turno dalle ore 12.00 alle ore 18.30 dal lunedì al venerdì;" CALCOLATO il monte ore complessivo annuo per le figure dei "Preposti ai lavori", pari a: 6,00 ore (1° turno) + 6,5 ore (2° turno) = 12,5 ore/giorno 12,5 h/gg x 5 gg/sett x 52 sett/anno = 3.250 ore/anno CONSIDERATO il "costo medio orario (lavoratori tempo ind.to)" per un operaio con qualifica di IV livello per CCNL Metalmeccanici, che risulta essere pari a 21,11 € NE CONSEGUO Che il costo per il soddisfacimento di tali richieste di presidio, da parte dell'Operatore Economico, supera abbondantemente l'importo contrattuale minimo del Disciplinare (come soprariportato). Inoltre quest'ultimo, se vogliamo considerare la situazione più sfavorevole, potrebbe a sua volta essere riferito ad un servizio di durata biennale (chiarimento n, 8). RICHIESTA Pertanto di indicarci quali tra le indicazioni dell'importo contrattuale minimo e/o del presidio richiesto, siano un refuso.

R.3 Il Servizio di Presidio si può considerare itinerante nell'ambito di più ODF, purché siano totalmente soddisfatte le esigenze dell'Amministrazione Contraente.

Catania, 28/03/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Roberti