



# **CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA**

## **SOGGETTO AGGREGATORE**

Oggetto: GARA A PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016) PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI DI AMMINISTRAZIONI/ENTI NON SANITARI FINALIZZATO ALLA CONVENZIONE DI CUI ALL'ART. 26, C. 1 L. 488/99.

### **QUESITO n. 2 (2.02.2018)**

**D.** Si chiede:

Per quanto riportato nel Disciplinare di gara all'art. **7.3 MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO (pag. 26)** per le prestazioni a misura extra canone b.1 e b.2 nell'ambito dei servizi richiesti nella macroarea B, la Ditta concorrente dovrà offrire una percentuale di sconto sui vigenti Elenco Prezzi Unitari (EPU) in riferimento ai prezzari:

- Prezziario DEI – Tipografia del Genio Civile (composto dai seguenti volumi:Prezziario Recupero Ristrutturazione Manutenzione,Prezziario Impianti Elettrici,Prezziario Impianti Tecnologici,Prezzi impianti e reti distribuzione gas);
- CCIAA Prezziario Interprovinciale delle Opere Edili e settori correlati;
- Listino prezzi edito da Associazione Nazionale Costruttori di Impianti (Assital).

Per quanto riportato nel Capitolato Tecnico all'art. **A.3.2 Prezzi di applicazione- Elenchi prezzi unitari (EPU) (pag. 16)**, gli Elenchi Prezzi Unitari (EPU) utilizzati per la convenzione saranno quelli in vigore al momento dell'emissione dell'Ordinativo Definitivo di Fornitura riferiti nel dettaglio al Prezziario della Regione Siciliana in vigore.

In relazione alle differenti tipologie di prezzari richiamati nei documenti Disciplinare e Capitolato Tecnico, si richiede di specificare su quali prezzari di riferimento la ditta concorrente dovrà offrire una percentuale di sconto per determinare l'Elenco prezzi Unitari (EPU), per prestazioni professionali connesse alla manutenzione a misura extra canone (b.1 e b.2) e per l'area a.7) Prestazioni specialistiche e professionali.

**R.**

Per le prestazioni a misura extra canone b.1 e b.2 nell'ambito dei servizi richiesti nella macroarea B, la ditta concorrente dovrà offrire una percentuale di sconto sui vigenti Elenco Prezzi Unitari (EPU) con riferimento al Prezziario della Regione Siciliana in vigore al momento di emissione dell'Ordinativo Definitivo di Fornitura. Per l'adozione di ulteriori prezzi unitari ivi non contemplati e/o la formazione mediante analisi di nuove voci per opere compiute, dovrà farsi riferimento agli specifici volumi dei prezzari DEI – Tipografia del Genio Civile, ai prezzari interprovinciali CCIAA delle opere edili e settori correlati vigenti nel luogo di intervento ed ai listini prezzi elementari di materiali e manodopera editi dall'Associazione Nazionale Costruttore di Impianti (Assital), come indicati al punto 7.3 del disciplinare di gara.

Per le prestazioni professionali connesse alle manutenzioni a misura extra canone b.1 e b.2, la percentuale di sconto offerta è riferita al D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i..

La remunerazione delle prestazioni specialistiche e professionali di cui al punto a.7, valutabili in sede di formazione dell'offerta con riferimento al D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i., è conglobata nell'unico prezzo a mq a base d'asta comprensivo di tutte le attività previste nel Capitolato Tecnico per la macroarea A, su cui la ditta concorrente dovrà offrire un'unica percentuale di ribasso.

Catania, 8.02/2018

*Il Responsabile del procedimento*  
*Ing. Salvatore Roberti*